

RAHMEN – KAUFVERTRAG

Auf der Grundlage des § 433 BGB wird zwischen dem bisherigen Nutzer der Bodenfläche des Kleingartens

Nr.: _____ im Kleingartenverein: _____

Ort: _____

Herrn / Frau: _____

Straße, Haus-Nr.: _____

PLZ, Wohnort: _____

(nachfolgend Verkäufer genannt)

und dem nachfolgenden Nutzer der oben bezeichneten Bodenfläche

Herrn / Frau: _____

Straße, Haus-Nr.: _____

PLZ, Wohnort: _____

(nachfolgend Käufer genannt)

in Übereinstimmung mit dem Vorstand zur Vergabe der auf dieser Bodenfläche befindlichen Baulichkeiten, Anlagen und Anpflanzungen nachstehender Kaufpreis geschlossen:

1. Der Verkäufer übergibt die im Wertermittlungsprotokoll vom _____ (Anlage) enthaltenen Baulichkeiten, Anlagen und Anpflanzungen mit Wirkung vom _____ an den Käufer.
Das rechtskräftige Wertermittlungsprotokoll ist Bestandteil des Kaufpreises.

2. Der Käufer erwirbt vom Verkäufer die im Wertermittlungsprotokoll festgestellten Werte.
Der Kaufpreis beträgt: _____ € (in Worten: _____ Euro).

Die Zahlung des Kaufpreises erfolgt (Termin, Art und Weise der Zahlung): _____

3. Verkäufer und Käufer haben Kenntnis vom Inhalt der §§ 119, 121, 123-125, 439-441 des BGB.
Sie bestätigen, dass die genannten Paragraphen des BGB für diesen Kaufvertrag nicht zutreffen und schließen ein rechtliches Vorgehen gegeneinander aus.

4. Verkäufer und Käufer treffen nachfolgende sonstige Vereinbarungen über bewegliches und sonstiges Inventar:

5. Verkäufer und Käufer treffen nachfolgende sonstige Vereinbarungen über bewegliches und sonstiges Inventar:

6. Verkäufer und Käufer legen den Kaufvertrag mit allen Anlagen dem Vereinsvorstand vor. Nach Unterzeichnung bestätigen Verkäufer, Käufer und Vereinsvorstand, dass keine der Seiten weitere Forderungen hat oder künftig auf dem Rechtsweg stellt.

7. Der Kaufvertrag wurde in _____ Exemplaren ausgefertigt und ist nach Unterzeichnung des Verkäufers, Käufers und Vereinsvorstand rechtskräftig.

Verkäufer:

Ort, Datum

Unterschrift (Vor- und Nachnamen)

Käufer:

Ort, Datum

Unterschrift (Vor- und Nachnamen)

Vereinsvorstand:

Ort, Datum

Unterschrift (Vor- und Nachnamen)

Stempel